



Città Metropolitana di Messina

Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015

Direzione: VII – Sviluppo Economico

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio: Strutture Ricettive Messina e Zona Jonica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: **Classifica** della struttura ricettiva denominata “LA SIRENA” nella tipologia *BED & BREAKFAST* categoria TRE STELLE, sita nel comune di S. Teresa di Riva - Via Dell'Agro n.1.
Gestore : “Rifatto Elisa” –

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N.

89

del

29.01.2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'articolo 5 della LR n. 10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione sulle imprese turistiche operanti sul territorio.

Vista la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che nel dettare norme in materia del turismo, individua le strutture turistico ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio e che la stessa ha validità per un quinquennio;

Vista la L.R. n.7 del 27/03/2013 contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle Province Regionali;

Vista la L.R. n.8 del 24/03/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

Vista la L.R. n.15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

Tenuto conto del comma 7 dell'art.4 della L.R. n. 27 del 06 Aprile 1996, che recita per “ le nuove aziende attivate e classificate durante il quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua del quinquennio in corso e comunque per almeno un triennio”

Visto il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

Visto in particolare l'art.88 della Legge Regionale del 23 dicembre 2000 n. 32, “ Aiuti ai Bed & Breakfast” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art.41 della Legge Regionale del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce l'attività di Bed & Breakfast tra quelle previste dall'art.3 della L.R. del 6 aprile 1996 n. 27;

Visto il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, che norma i requisiti determinanti per la classifica in stelle dell'attività ricettiva di Bed & Breakfast;

Presa visione del codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente e rilevata l'insussistenza di conflitto di interesse ;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1469 del 22/12/2015 con la quale il Dirigente della VII Direzione dott.ssa Anna Maria Tripodo delega il Responsabile del servizio titolare di P.O. dott.ssa Angela Pipitò all'adozione dei provvedimenti finali di assegnazione delle classifiche delle strutture ricettive della Città Metropolitana di Messina;

Vista la nota del Comune di S.Teresa di Riva prot.gen. n.17934/2015 del 24/09/2015, acquisita al Protocollo Generale di questa Città Metropolitana di Messina in data 30/09/2015 al n.30773/15, con la quale si trasmette in copia, per i successivi adempimenti di nostra competenza, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. n.17269 II Dir. del 15.09.2015, presentata da Rifatto Elisa, *le cui generalità e recapiti completi sono agli atti dell'Ufficio ai sensi del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii*, intesa ad ottenere la classificazione per nuova apertura, della struttura ricettiva extralberghiera tipologia BED & BREAKFAST, denominata "LA SIRENA", sita in S.Teresa di Riva (ME) Via Dell'Agro n.1, meglio identificata al Foglio 10 part.1576 sub.16, nella categoria TRE STELLE, con capacità ricettiva di n. 04 camere quaduple (n.1 piano primo, n.3 piano secondo sottotetto), tutte con bagno privato, per un totale di n. 16 posti letto;

Visto il verbale di sopralluogo, effettuato il 18/11/2015, redatto dai dipendenti dell'Ufficio Strutture ricettive zona Messina e Jonica, Pietro REPICI e Orazio CARISTI, nel corso del quale è stata verificata la sola presenza dei requisiti minimi e obbligatori dichiarati ai fini della classificazione, dove si richiede, un'integrazione della documentazione pervenuta dal comune di S.Teresa di Riva, esprimendo, all'ottenimento di quanto sopra, per quanto di competenza, parere favorevole, a classificare, la struttura ricettiva extralberghiera, denominata "LA SIRENA", sita in S.Teresa di Riva (ME) Via Dell'Agro n.1, meglio identificata al Foglio 10 part.1576 sub.16, nella categoria TRE STELLE, con capacità ricettiva di n. 04 camere quaduple (n.1 piano primo, n.3 piano secondo sottotetto), tutte con bagno privato, per un totale di n. 16 posti letto;

Tenuto conto che a mezzo PEC, introitata in data 15 dicembre 2015 al prot.40549/15, è pervenuta la documentazione richiesta;

Considerato che nel Comune di S. Teresa di Riva, dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

Visti l'art. 107 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000, lo Statuto della Provincia ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti gli atti d'ufficio;

PROPONGONO

Per quanto in premessa,

CLASSIFICARE, fino al 15/09/2018, nella categoria TRE STELLE, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "LA SIRENA", sita nel Comune di S.Teresa di Riva (ME) Via Dell'Agro n.1, meglio identificata al Foglio 10 part.1576 sub.16, con capacità ricettiva di n. 04 camere quaduple (n.1 piano primo, n.3 piano secondo sottotetto), tutte con bagno privato, per un totale di n. 16 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra "Rifatto Elisa";

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a quest'ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005.

TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai soggetti previsti dalla legge;

Il Responsabile del procedimento
(I.D.R.U. Pietro Repici)

Il Responsabile del Servizio
(dott.ssa Angela Pipitò)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

CLASSIFICARE, fino al 15/09/2018, nella categoria TRE STELLE, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "LA SIRENA", sita nel Comune di S.Teresa di Riva (ME) Via Dell'Agro n.1., meglio identificata al Foglio 10 part.1576 sub.16, con capacità ricettiva di n. 04 camere quaduple (n.1 piano primo, n.3 piano secondo sottotetto), tutte con bagno privato, per un totale di n. 16 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra "Rifatto Elisa";

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a quest'ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005.

TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai soggetti previsti dalla legge;

Per il Dirigente
Il Funzionario Resp. del Servizio delegato
Titolare P.O.
(dott.ssa Angela Pipitò)

li 29.01.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 29.01.2015

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;
A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____
impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il presente atto non comporta impegno di spesa
Messina Stefano Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 del D. L. n. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa Angela PIPITO')

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Il Dirigente Servizio Finanziario